



Mieterselbstauskunft

Stand: _____.2026

Mietobjekt:

Objektart: Mietwohnung Haus Gewerbeinheit

Anschrift: _____

Mietbeginn: _____

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich / wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent	Mitmieter
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Telefon-Nummer / Mobilfunk		
E-Mail-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt? Seit:		
derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		

Außer mir / uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen: nein ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
1.		
2.		
3.		



	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Falls ja, wann?)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und / oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Einheit beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Spielen Sie Musikinstrumente ? (Falls ja: welche?)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Haben Sie derzeit Haustiere oder planen Sie welche zu haben? (Falls ja, welche?)	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja

1. Ich / Wir erkläre(n), dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution, sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
2. Ich / Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
3. Die ROC Immobilien GmbH ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat die ROC Immobilien GmbH diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Mietinteressent/in

Mitmieter